

关于《郑州市房屋建筑和市政基础设施工程智慧工地管理办法（试行）》的起草说明

为规范我市房屋建筑和市政工程智慧工地的建设、评价、应用及监督管理，持续提升施工现场信息化、数字化管理水平，充分发挥智慧工地协同监管作用，根据《住房城乡建设部关于开展房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动的通知》（建质〔2024〕27号）、《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市新型城市基础设施建设试点工作方案的通知》（郑政办〔2021〕64号）等文件要求，结合我市实际，我局起草了《郑州市房屋建筑和市政基础设施工程智慧工地管理办法（试行）》（以下简称《管理办法》），现按有关规定公开征求意见，有关情况说明如下：

一、起草背景

《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市新型城市基础设施建设试点工作方案的通知》（郑政办〔2021〕64号）文件要求以“新城建”为契机，以城市CIM基础平台为支撑，以数字化、智能化升级为动力，以新型建筑工业化为载体，深化应用自主创新建筑信息模型技术，提升建筑设计、施工、运营维护协同水平，提升建筑业智能化水平，2024年底前推进城市智慧化建设与管理，2025年底前形成比较系统的“新城建”标准体系和政策体系。为加快建设全市统一的智慧工地数字化监管平台，构建主管部门、企业、工地现场多方联动的可视化智慧工地，实现“数据一个库

监管一张网、管理一条线”。我局起草了《郑州市房屋建筑和市政基础设施工程智慧工地管理办法（试行）》。

二、起草依据

《住房和城乡建设部关于印发“十四五”住房和城乡建设信息化规划的通知》（建办〔2022〕72号）、《住房和城乡建设部关于开展房屋市政基础设施工程安全生产治本攻坚三年行动的通知》（建质〔2024〕27号）、《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市新型城市基础设施建设试点工作方案的通知》（郑政办〔2021〕64号）、《郑州市人民政府关于印发郑州市智能建造试点城市实施方案的通知》（郑政文〔2023〕22号）等规定。

三、主要内容

《管理办法》主要从我市智慧工地建设范围、职责分工、申报评价、运行应用等方面提出具体要求。其中申报评价方面主要从工地申报、建设方案评价、建设成果评价等方面进行规范。并附《郑州市智慧工地建设指南》，明确智慧工地总体要求、认定标准、建设要求等。