

附件

郑州市城乡建设局2025年“双随机、一公开”情况表

编号	项目	位置	存在问题	检查内容	整改情况	处理措施
1	地泰路（渠南路-南云路）道路工程	二七区地泰路（渠南路-南云路）	无	招投标方面	无	公示
			责任单位：高创建工股份有限公司 1、隐患排查治理制度无印章、无日期； 2、办公区消防器材数量不足。	安全方面	已整改完毕	公示
			责任单位：高创建工股份有限公司 1、《污水雨水施工方案》编制依据缺少相应的通用规范； 2、《临时用电施工方案》与《重大安全隐患排查方案》审批表中项目经理签字笔迹不一致； 3、现场未提供钢筋、砖石等原材料进场验收记录。 责任单位：郑州大学建设科技集团有限公司 1.《道路工程生产安全事故应急处置方案》报审表未加盖总监执业印章。	质量方面	已整改完毕	公示
			责任单位：高创建工股份有限公司 1.实名制平台项目状态更改不及时； 2.实名制平台考勤人员录入不规范。	建筑市场与劳务用工方面	已整改完毕	公示
			无	消防方面	无	公示
			责任单位：郑州市第二人民医院 1.该项目监理合同签订时，监理费支付方式中增加预付款20%，在招投标文件合同条款没有此项。	招投标方面	已整改完毕	公示
			责任单位：中国建筑第五工程局有限公司 1、八层北侧施工电梯东，一处临边防护缺失； 2、九层一处门式脚手架无临边防护； 3、风险分级管控制度未加盖印章。	安全方面	已整改完毕	公示

2	郑州市第二人民医院东院区改扩建项目眼科综合楼	二七区航海路大学路交叉口西北角	责任单位:中国建筑第五工程局有限公司 1、11层12-13轴/D轴梁局部错台; 2、11层C-D轴/13轴构造柱钢筋偏移; 3、10层12-13轴/B轴过梁缺损,露筋; 4、构造柱存在局部搭接长度不够; 5、一层顶板局部存在裂缝; 6、地基与基础分部验收记录和验收报告缺少勘察单位公章。 责任单位:河南天易工程咨询有限公司 1、监理规划中对监理内容表述不完整。	质量方面	已整改完毕	公示
			责任单位:中国建筑第五工程局有限公司 1河南泰之然现场负责人未提供社保、劳动合同、工资流水; 2. 重庆恒旭现场负责人资料未提供; 3. 部分劳动合同签订不规范。	建筑市场与劳务用工方面	已整改完毕	公示
			责任单位:郑州市第二人民医院 1. 施工图设计文件变更审查表(房-16001-2023-0023-变1)属消防设计重大变更,未报建设行政主管部门对变更内容出具审查意见。 2. 地下室及主楼热镀锌板进场检验记录验收意见未明确。	消防方面	已整改完毕	公示
3	郑航嘉苑一标段	二七区航海中路北、行云路	无	招投标方面	无	公示
			责任单位:河南省第一建筑工程集团有限责任公司 1、未见近期安全生产标准化月自评; 2、未见近期施工安全日志; 3、风险分级管控和隐患排查治理制度无印章和日期; 4、窗户安装工入场三级安全教育不规范。	安全方面	已整改完毕	公示
			责任单位:河南省第一建筑工程有限责任公司 1、4号楼一层外立面真石漆局部污染; 2、4号楼一层入户大厅墙砖局部空; 3、4号楼楼梯间防火门上框未用砂浆填充; 4、4号楼二楼东户主卧卫生间墙体、飘窗顶板局部存在裂缝。 5、主体结构验收记录缺少建设单位签字盖章; 责任单位:河南海纳建设管理有限公司 1、监理规划中编制依据个别规范名称错误。	质量方面	已整改完毕	公示

		西	责任单位：河南省第一建筑工程集团有限责任公司 1. 安全负责人无变更手续； 2. 项目经理变更手续未完成； 责任单位：河南海纳建设管理有限公司 1. 土建专监、监理员未提供社保； 2. 监理人员工资流水未提供。	建筑市场与劳务用工方面	已整改完毕	公示
			责任单位：河南海纳建设管理有限公司 1. 消防设计审查意见书、节能备案表、报审表、型式检验报告中保温材料存在不完善的地方。 责任单位：河南省第一建筑工程集团有限责任公司 2. 部分导管、线缆隐蔽工程验收资料缺少签字盖章。 责任单位：郑州航空工业管理学院航海路小区 3. 连廊天井部位加设岩棉板未见到审查手续。	消防方面	已整改完毕	公示
4	时光天筑（二期）	中原区：二砂南路以南、能源路以西	责任单位：中天建设集团有限公司 1、消防分包单位工人入场三级安全教育登记表未显示考核结果； 2、4#一台吊篮安全绳过锐角未防护； 3、地库自行车坡道口临边防护缺失； 4、落地式操作平台无临边防护。	安全方面	已整改完毕	公示
			责任单位：中天建设集团有限公司 1、6号楼东单元西户屋面南侧铝板龙骨连接件漏焊。 2、《高大模板专项施工方案》封面盖章为中天建设集团有限公司第九建设公司； 3、专业分包合同没有落款时间和签字； 4、基础地基分部、主体结构分部工程验收记录没有建设单位签字盖章。	质量方面	已整改完毕	公示
			责任单位：中天建设集团有限公司 1. 考勤设备故障； 2. 考勤人员录入不规范； 3. 技术负责人未提供相关资料	建筑市场与劳务用工方面	已整改完毕	公示

			责任单位：河南海华工程建设管理有限公司 1. 抽查防排烟系统、给排水系统进场报审表，监理、施工单位未盖章。	消防方面	已整改完毕	公示
5	黄河机械有限责任公司住宅小区改造项目（二期）	中原区秦岭路东淮河路北	无	招投标方面	无	公示
			责任单位：河南国人建设集团有限公司 1、12号楼个别电箱巡检记录不及时，个别楼层电缆拖地无防护措施； 2、一级配电柜处二级风险点颜色标注错误，现场为黄色，应为橙色； 3、13号楼一处临边防护缺失，电梯井水平防护缺失； 4、13号楼电瓶运输车刹车不灵敏； 5、13号楼塔吊主电缆敷设用铁丝捆绑，地下室三层塔体周边无隔离措施。	安全方面	已整改完毕	公示
			责任单位：河南国人建设集团有限公司 1、12号楼33层8轴/H轴构造柱钢筋位置偏移，钢筋搭接长度不够，10轴/G-H轴剪力墙掉皮，观感质量差； 2、12号楼10层E轴/K-L剪力墙漏浆，东北户客厅顶板局部夹渣露筋； 责任单位：黄河工程咨询监理有限责任公司 1、《模板支架搭设方案》报审表没有专监签字，未盖总监执业印章； 2、监理质保体系人员配备不符合要求； 3、监理例会施工单位参会人员不符合要求；	质量方面	已整改完毕	公示
			责任单位：河南国人建设集团有限公司 1. 施工单位任命的技术、安全、质量负责人与平台录入信息不符； 2. 劳资专管员无任命文件； 3. 劳务分包单位（河南淳泰建筑劳务公司和河南众意装饰公司）现场负责人未提供相关资料； 责任单位：黄河工程咨询监理有限责任公司 1. 总监执业证书过期（2025.04）； 2. 其他监理人员未提供社保清单（2名退休）	建筑市场与劳务用工方面	已整改完毕	公示
			责任单位：黄河机械有限责任公司 1. 工程开工报审表中建设单位代表未签字，建设单位未盖章。	消防方面	已整改完毕	公示

6	郑州市中心医院 高新医院一期 (一标段)建设 项目(南院区)	高新区翠柏路 以东、莲花街 以南	无	招投标方面	无	公示
			责任单位:中国建筑第七工程局有限公司 1、门诊楼一层一电箱箱门跨接铜线断开,无巡检记录; 2、二楼西侧净化作业区电线沿钢架敷设,无绝缘防护措施; 3、总包与分包郑州瑞孚净化科技有限公司签订的安全生产管理协议书无日期; 4、一名电焊工入场三级安全教育登记表未显示教育学时和考核结果。	安全方面	已整改完毕	公示
			责任单位:中国建筑第七工程局有限公司 1、门诊楼一层1-13轴/R-S轴防排烟保温保护层破坏; 2、门诊三层医疗街瓦楞钢板有磕碰、成品保护不到位; 3、分包合同没有签订时间和签字; 4、地基基础分部工程、主体结构分部工程验收记录没有建设单位签字盖章; 5、净化部分二次深化设计图纸没有盖图审章; 责任单位:河南天易工程咨询有限公司 1、监理规划编制依据引用规范名称错误。	质量方面	已整改完毕	公示
			责任单位:中国建筑第七工程局有限公司 1.提供的工资流水为自制清单; 2.实名制平台项目状态未及时改变。	建筑市场与劳务 用工方面	已整改完毕	公示
			责任单位:郑州市中心医院 1.消防设计变更请建设单位、设计单位、施工单位及时与建设行政主管部门对接,完善手续。 2.装修工程请及时与建设行政主管部门对接,完善手续。 责任单位:中国建筑第七工程局有限公司 3.钢结构防火涂料检测报告指标不完善,部分构配件无消防产品认证。 4.部分验收资料无监理、施工单位签字盖章。	消防方面	已整改完毕	公示
			无	招投标方面	无	公示

7	郑州市中心医院 高新医院（一期）建设项目 （北院区）	高新区翠柏路 以东、莲花街 以南	责任单位：河南省建设集团有限公司 1、电缆固定在钢制楼梯扶手无绝缘措施； 2、消防箱未配备消防水带，个别灭火器失效； 3、地下室二层防火门下洞口未封闭； 4、一台吊篮安全绳过锐角未防护； 5、地下室二层门式脚手架未设置拦腰杆。	安全方面	已整改完毕	公示
			责任单位：河南省建设集团有限公司 1、行政科研楼三层南侧走道铝方通吊顶两侧标高不一致； 2、行政科研楼三层办公区房间内护窗栏杆底部窗台板存在缺口； 3、地基基础分部工程、主体结构分部工程验收记录没有建设单位签字盖章。 责任单位：河南天易工程咨询有限公司 1、监理规划编制依据引用规范名称错误，如建筑地基基础施工质量验收规范。	质量方面	已整改完毕	公示
			责任单位：河南省建设集团有限公司 1. 未提供管理人员任命文件	建筑市场与劳务 用工方面	已整改完毕	公示
			责任单位：郑州市中心医院 1. 装修工程请及时与建设行政主管部门对接，完善手续。	消防方面	已整改完毕	公示
8	正商华庭三号院	惠济区：开元 路南 新西街	1、二期5号楼岩棉板报审资料缺少取样记录； 2、消防分包单位开工报告、施工组织设计报审资料无明确日期； 项目人员反馈资料为后补，与工程进度不同步；消防灭火器报验资料监理未审核签字； 3、室内消火栓系统强度试验、严密性试验未按照GB50974第12.4.2-12.4.4条规定进行； 4、抽查5号楼二层合用前室、防烟楼梯间前室可开启面积分别小于3平方米、2平方米； 5、避难房间防火门安装，底框距地面过高，大于规范要求的9mm要求； 6、外墙装饰线条采用无机塑化微孔保温板，需核实是否符合设计要求； 7、查《特殊建设消防设计审查意见书》，见郑建消审字【2023】第0053号。	消防方面	已整改	公示

6	(二期)	崂山路、新四路 西	1、5#楼门厅处二层保温底部未设托架。 2、屋面避雷带支座间距过大，部分焊接处有锈蚀。 3、伸出屋面排气管套管未做防腐措施，顶部未设附加层。 4、电梯灯接线混乱，电线排布不规范。	质量方面	已整改	公示
			1、施工现场门卫管理不严，进出人员、工程车辆未登记，未建立相关方和外来人员安全生产管理档案。 2、5#楼消防栓未带压，部分楼层未配备消防器材。 3、后期零星维修施工，工人安全教育缺失，没有教育记录。	安全方面	已整改	公示
			1、监理例会纪要签到无时间 2、施工日志记录人无签字 3、材料采购无签订日期 4、总包管理人员劳动合同未显示每月工资	建筑市场与劳务 用工方面	已整改	公示
9	内科病房综合楼 项目	金水区：东明 路东、纬四路 北	1、该项目处于主体施工阶段，消防设施等未开始施工。 2、查该项目消防设计审查意见书《特殊建设工程消防设计审查意见书》（郑建消审字【2023】第0103号）已取得。	消防方面	已整改	公示
			1、一层后浇带未浇筑，西侧梁庭支撑已拆除。 2、部分直螺纹位加工到位，存在超出2丝的情况。 3、梁箍筋起步位置超50mm，吊筋、二排筋距梁上层筋间距大于25mm。 4、浇筑令中，水灰比未改为水胶比且计算错误。 5、隐蔽记录中，地下室柱强度等级为C35，现场实际为C35P6，未见设计变更文件。	质量方面	已整改	公示
			1、人防区顶板模板加工区未配备消防器材。 2、主楼北侧6区落地式卸料平台临边防护不到位，未设置限载标识牌，未通过监理单位安全验收，建议拆除。 3、一名高处作业人员未佩戴五点式安全带。 4、2层作业场地昏暗，缺少照明设施。 5、2层砌体施工垃圾未清理，未做到工完场清。 6、车库顶板配电箱接线混乱，电线排布不规范。	安全方面	已整改	公示
			1、监理公司付佳瑞合同2025年3月份终止	建筑市场与劳务 用工方面	已整改	公示
			无	招投标方面	无	公示

10	绿都上璟苑（二期）	惠济区：古元街南、天山路西	1、查《特殊建设工程消防设计审查意见书》郑建消审字【2024】第0018号； 2、未提供外墙保温材料报审资料、取样记录； 3、屋面工程保温材料燃烧性能取样送检报告为B2级，材料厂家检测报告为B1级，存在燃烧性能不一致现象。	消防方面	已整改	公示
			1、屋面风井处顶匹砖一处竖向灰缝不饱满(内壁)。 2、东单元27层楼梯间墙接缝处胀模，平整度超过8mm。	质量方面	已整改	公示
			1、一台25吨汽车吊进场无安全验收记录。 2、女儿墙顶、窗口临边违规堆放钢管、方木顶材料。 3、异形吊篮论证会缺少相关技术人员签字记录；结论为“通过”的，施工单位自行修改完善后的方案未经项目总监理工程师确认后实施。 4、1层1处缺少临边防护。 5、屋面层电梯井防护未固定。	安全方面	已整改	公示
			1、专题会议纪要无参会人员签字 2、表格错误，应使用B.0.4	建筑市场与劳务用工方面	已整改	公示
11	郑州伊斯兰教经学院教学综合楼	金水区：金水区博颂路9号	1、该项目自动喷水灭火系统施工前喷头未进行强度试验； 2、该项目消防水系统（消火栓、自喷）管道强度试验、冲洗、严密性试验的试验压力、试验时间、判定标准等均未按照GB50974第12.4.2~12.4.4条规定进行，压力降疑似造假，试验时间无标注，隐蔽工程验收程序不符合规范规定。 3、屋顶高位水箱间、屋顶消防水系统管道未采取保温措施； 4、该项目消防救援窗未设置明显标识； 5、该项目4~6层宿舍门未设置自动关闭功能和防烟功能； 6、该项目4~6层宿舍走廊为自然排烟，走廊两侧自然排烟窗可开启面积均不足2平方米； 7、该项目1层大堂、楼梯间自然排烟窗未设置手动开启装置； 8、位于疏散走道两侧的安全出口未设置垂直方向的疏散指示标志； 9、该项目防排烟风机、消防水泵电机等现场无电源，单机调试、联合试运行资料疑似造假或缺失； 10、该项目防排烟系统风管耐火极限不满足规范要求； 11、地下车库大于1.2米风管下未安装喷头； 12、该单体建设工程规划许可证使用性质为教学综合楼，实际功能包含宿舍，规范规定教学楼与宿舍不宜设在同一单体内。	消防方面	已整改	公示

			1、周边回填土未回填到位，未见到沉降观测点。 2、避雷固定点间距过大。 3、屋面桥架跨接线未拧紧，未见伸缩节。	质量方面	已整改	公示
			1、消防栓未带压，部分楼层未配备消防器材。 2、天气炎热，露天违规存放涂料、油漆等易燃易爆物品。 3、项目监理单位未见核查一台汽车吊、两台挖掘机安全验收手续。 4、监理单位安全巡视（2025.3.11）发现的问题，未见整改回复。	安全方面	已整改	公示
			无	建筑市场与劳务用工方面	无	公示
12	云萃苑（一期）	惠济区：天元路南、鲁河路西	1、查特殊建设工程消防设计审查意见书，郑建消审字【2023】第0115号； 2、7号楼东单元前室、合用前室可开启面积不足2平方米、3平方米； 3、7号楼东单元16层东户、东南户落地窗处，窗槛墙高度均为70cm，低于规范1.2m要求； 4、消防配电线路暗敷时，保护层厚度低于30mm，不符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018版）第10.1.10.2条之规定； 5、应急照明和疏散指示系统配管采用塑料管，未采用金属导管，不符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第13.8.5条第5款规定； 6、室内装修采用纸面石膏板，未提供纸面石膏板燃烧性能取样送检报告。	消防方面	已整改	公示
			1、钢筋隐蔽资料5月起技术负责人未签字，例会签到表也未见签字。 2、查6月3日钢筋进场，直径20的钢筋厂家标牌与复试报告、清单上厂家不符。 3、16层LL5腰筋位置不符合22G101-1之连梁节点要求，落实设计文件中此标注是否有误(设计为N筋)。	质量方面	已整改	公示

		1、项目监理单位未编制施工升降机危大工程监理实施细则。 2、搭设外脚手架不得与模板支撑架连接。 3、3号楼9层电梯井防护钢板网没有固定。 4、个别钢管防护扣件螺栓没有与扣件连接。 5、施工单位项目经理带班记录发现的安全问题，后续显示没有整改，没有销项闭合。	安全方面	已整改	公示
		1、监理例会记录不全、内容混乱 2、表格错误，应使用B.0.4 3、吴好真、秦晨光两人劳动合同2025年3月份到期（质量、安全负责人） 4、材料采购无签订日期	建筑市场与劳务用工方面	已整改	公示
备注：锦艺四季城香雅苑二期工程、宏光协和城邦A区一标段工程、郑州市伏牛路（淮河路—航海路）道路工程、郑开同城东部供水工程 郑州东部原水干管工程（一期）项目贾鲁河南至龙湖水厂输水管线施工工程已竣工。					