

附件2:

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别:	住宅楼. 框架结构. 多层	总造价指标:	1434. 92元/平方米
---------	---------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述: (一)、建筑工程包括: 1、基础工程: 场地平整、土方开挖、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。 (二)、装饰工程包括: 1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面、踢脚线及楼梯、厨卫间聚氨酯防水、水泥砂浆面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙涂料、厨卫间局部面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 单元防盗门、入户防盗门、塑钢窗综合。 (三)、安装工程包括: 1、给排水工程: 室外焊接钢管、室内给水管、管道附件、室内承插塑料排水管、管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具安装、配管穿线、开关、插座及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及防腐保温、室内阻氧PE-RT管、PP-R塑铝稳态复合管连接及管件安装。			
--	--	--	--

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率%)	1434. 92	447. 51	555. 75	40. 37	110. 22	57. 09	38. 38	18. 99	48. 13	118. 48
		31. 19	38. 73	2. 81	7. 68	3. 98	2. 67	1. 32	3. 35	8. 26
土建小计	1260. 08	387. 35	492. 22	38. 93	96. 06	50. 49	33. 16	16. 48	41. 35	104. 04
安装小计	174. 84	60. 16	63. 53	1. 44	14. 16	6. 6	5. 22	2. 51	6. 78	14. 44

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	住宅楼. 框剪结构. 11层以下含11层	总造价指标：	1728. 48元/平方米
---------	----------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述：

(一)、建筑工程包括：
1、基础工程：场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础； 2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费:局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括：
1、楼地面工程：水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层； 2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、外墙真石漆；3、天棚工程：混合砂浆找平、乳胶漆面层；4、门窗工程：钢质防盗门、木质防火门及普通木门、铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括：
1、给排水工程：室外焊接钢管、室内给水管、管道附件、室内承插塑料排水管、管道附件安装；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网安装、配管穿线普通灯具、开关及插座配电箱安装；3、弱电工程：配管安装等；4、采暖工程：室外钢管焊接、管道防腐保温、室内管安装 ；5、消防工程：室外钢管安装及防腐保温、室内钢管、消火栓、探测器、警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播、湿式报警装置安装；6、通风工程：薄钢板矩形风管制作安装、轴流风机安装等。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施 费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1728. 48	491. 84	779. 71	48. 83	103. 17	56. 68	37. 67	20. 60	47. 26	142. 72
		28. 46	45. 11	2. 83	5. 97	3. 28	2. 18	1. 19	2. 73	8. 26
土建小计	1506. 87	414. 81	691. 71	47. 09	88. 73	49. 71	32. 27	18. 13	40	124. 42
安装小计	221. 61	77. 03	88. 00	1. 74	14. 44	6. 97	5. 40	2. 47	7. 26	18. 30

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	住宅楼. 框剪结构. 25层以下含25层	总造价指标：	1810.64元/平方米
造价指标主要特征描述： (一)、建筑工程包括： 1、基础工程：场地平整、土方开挖、截凿桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础、地下室外墙防水卷材及B1级保温板保护层；2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费:局部超高。7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。 (二)、装饰工程包括： 1、楼地面工程：水泥砂浆楼地面及踢脚线、楼梯及走廊地板砖、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、涂料面层、外墙真石漆、厨卫间局部面砖；3、天棚工程：混合砂浆找平、涂料面层；4、门窗工程：单元电子对讲防盗门及系统、入户防盗门、木质防火门、塑钢窗综合。 (三)、安装工程包括： 1、给排水工程：室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内给水管安装(热熔)、室内承插塑料排水管及管道附件；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志、诱导装饰灯安装、配管穿线、开关及插座、分线箱及配电箱安装；3、弱电工程：配管及线、插座安装等；4、采暖工程：室外钢管焊接及管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装到位；5、消防栓工程：室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内钢管焊接、室内消火栓、点型探测器、警报装置、报警联动设备安装；6、通风工程：镀锌薄钢板矩形风管制作安装、轴流式通风机安装、碳钢风口、散流器、百叶窗安装、通风器安装。			

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1810.64	551.53	760.57	52.03	113.52	62.99	42.51	24.59	53.4	149.50
		30.46	42.01	2.87	6.27	3.48	2.35	1.36	2.95	8.26
土建小计	1543.12	449.45	654.24	50.41	100.42	57.06	36.88	21.53	45.72	127.41
安装小计	267.52	102.08	106.33	1.62	13.10	5.93	5.63	3.06	7.68	22.09

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	住宅楼. 框剪结构. 26层以上	总造价指标：	2090.35元/平方米
造价指标主要特征描述： (一)、建筑工程包括： 1、基础工程：场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础、地下室外墙防水卷材及B1级保温板保护层；2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费:局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。 (二)、装饰工程包括： 1、楼地面工程：水泥砂浆楼地面毛面及踢脚线、楼梯及走廊地板砖、厨卫间聚氨酯防水、毛面；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平毛面、楼梯及走廊乳胶漆、外墙乳胶漆及面砖、厨卫间毛面白水泥浆抹光；3、天棚工程：混合砂浆毛面、局部乳胶漆；4、门窗工程：单元电子对讲防盗门及系统、入户防盗门、钢质防火门、塑钢窗综合。 (三)、安装工程包括： 1、给排水工程：室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内给水管安装(热熔)、室内承插塑料排水管及管道附件；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志、诱导装饰灯安装、配管穿线、开关及插座、分线箱及配电箱安装。3、弱电工程：配管及线、插座安装、摄像机设备一体机安装等；4、采暖工程：室外钢管焊接及管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)及散热器安装；5、消防栓工程：室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内钢管焊接、室内消火栓、点型探测器、警报装置、报警联动设备安装；6、通风工程：风管制作安装、轴流式通风机安装、碳钢风口、散流器、百叶窗安装、通风器安装。			

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2090.35	645.42	840.94	53.68	147.88	82.32	54.36	25.22	67.93	172.60
		30.88	40.23	2.57	7.07	3.94	2.60	1.21	3.25	8.26
土建小计	1716.9	523.22	688.91	49.86	122.24	70.06	44.98	20.55	55.35	141.77
安装小计	373.4	122.20	152.03	3.82	25.64	12.26	9.38	4.67	12.58	30.83

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	商住楼. 框剪结构. 25层以下	总造价指标：	1896. 40元/平方米
---------	------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述：
(一)、建筑工程包括：
1、基础工程：场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础；2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费:局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。
(二)、装饰工程包括：
1、楼地面工程：水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、楼梯间涂料、外墙真石漆；3、天棚工程：混合砂浆找平、乳胶漆面层；4、门窗工程：钢质防盗门、木质防火门及普通木门、铝合金窗综合。
(三)、安装工程包括：
1、给排水工程：室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网、配管穿线、普通灯具及标志、开关及插座、配电箱等安装；3、弱电工程：配管安装等；4、采暖工程：室外钢管焊接、管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装 、管道防锈、钢制柱式散热器安装；5、消防工程：室外钢管（焊接）安装、管道防腐保温、室内钢管（焊接）安装、室内消火栓安装、点型探测器安装、警报装置、报警联动一体机安装、火灾事故广播安装、湿式报警装置安装；6、通风工程：风管制作安装、轴流风机安装等；

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1896. 40	501. 50	874. 71	50. 00	122. 35	68. 53	45. 28	20. 96	56. 49	156. 58
		26. 44	46. 12	2. 64	6. 45	3. 61	2. 39	1. 11	2. 98	8. 26
土建小计	1614. 92	420. 9	744. 31	48. 47	104. 64	59. 97	38. 26	17. 61	47. 44	133. 34
安装小计	281. 48	80. 62	130. 40	1. 53	17. 71	8. 56	7. 02	3. 35	9. 05	23. 24

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	商住楼. 框剪结构. 26层以上	总造价指标：	2095.23元/平方米
造价指标主要特征描述： (一)、建筑工程包括： 1、基础工程：场地平整、土方开挖、凿截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础；2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费:局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。 (二)、装饰工程包括： 1、楼地面工程：水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、楼梯间涂料、外墙真石漆；3、天棚工程：混合砂浆找平、乳胶漆面层；4、门窗工程：钢质防盗门、木质防火门及铝合金窗综合。 (三)、安装工程包括： 1、给排水工程：室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网、配管穿线、普通灯具及标志、开关及插座、配电箱等安装；3、弱电工程：配管安装等；4、采暖工程：室外钢管焊接、管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装、管道防锈、钢制柱式散热器安装；5、消防工程：室外钢管（焊接）安装、管道防腐保温、室内钢管（焊接）安装、室内消火栓安装、点型探测器安装、警报装置、报警联动一体机安装、火灾事故广播安装、湿式报警装置安装；6、通风工程：风管制作安装、轴流风机安装等；			

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2095.23	577.08	939.56	53.96	136.21	77.48	50.85	23.57	63.53	173.00
		27.54	44.84	2.58	6.50	3.70	2.43	1.12	3.03	8.26
土建小计	1721.01	479.93	748.68	51.97	115.23	67.37	42.86	19.72	53.15	142.10
安装小计	374.22	97.15	190.88	1.99	20.98	10.11	7.98	3.85	10.38	30.90

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	教学楼. 框架结构. 4-5层	总造价指标：	2082.13元/平方米
---------	-----------------	--------	--------------

造价指标主要特征描述：
(一)、建筑工程包括：
1、基础工程：场地平整、土方开挖、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础； 2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、外墙保温工程：B1级保温板。5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费：局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。
(二)、装饰工程包括：
1、楼地面工程：地板砖楼梯及楼地面、块料踢脚线、不锈钢扶手带栏杆、卫生间聚氨酯防水、地板砖面层；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙面砖，卫生间面砖；3、天棚工程：混合砂浆找平、乳胶漆面层。4、门窗工程：成品木门、铝合金门、钢质防火门、钢质防盗门、铝合金推拉窗综合。
(三)、安装工程包括：
1、给排水工程：室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、洗脸盆等安装、室内承插塑料排水管及管道附件、蹲式大便器、洗手池等；2、电气工程：铜芯电力电缆敷设、接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志灯、开关插座及配电箱等安装；3、弱电工程：配管及线、插座安装等。4、采暖工程：室外钢管焊接、管道防锈、防腐保温、室内PP-R塑铝复合管连接、钢制散热器安装；5、消防工程：室外钢管焊接安装，室内钢管焊接安装、室内消火栓安装，管道防腐保温。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2082.13	550.00	950.82	54.05	133.87	78.08	52.95	24.48	65.97	171.92
		26.42	45.67	2.60	6.43	3.75	2.54	1.18	3.17	8.26
土建小计	1804.81	482.12	803.24	51.67	119.02	70.89	47.72	21.96	59.17	149.02
安装小计	277.32	67.88	147.58	2.38	14.85	7.20	5.22	2.52	6.79	22.90

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	宿舍楼. 框架结构. 6层以下含6层	总造价指标：	2152.80元/平方米
造价指标主要特征描述： (一)、建筑工程包括： 1、基础工程：场地平整、土方挖运及回填土、垫层、满堂基础、局部带型及独立基础；2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件、部分预制过梁及零星构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费:局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。 (二)、装饰工程包括： 1、楼地面工程：地板砖楼地面及花岗岩楼梯、块料踢脚线、卫生间聚氨酯防水、地板砖面层；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙真石漆及面砖、卫生间面砖及成品卫浴隔断安装；3、天棚工程：混合砂浆找平、乳胶漆面层、局部吊顶；4、门窗工程：钢质防盗门、钢质防火门、铝合金推拉窗综合、铝合金纱扇。 (三)、安装工程包括： 1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件；大便器及小便槽自动冲洗水箱、洗手池等安装；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网安装、配管穿线、普通灯及标志灯安装、开关插座及配电箱安装；3、弱电工程：配管及线、插座、声光报警装置及报警控制器安装；4、采暖工程：室外钢管焊接及管道防腐保温、室内管连接、散热器安装；5、消防工程：室外钢管焊接安装，室内钢管焊接安装、管道防腐保温；室内消火栓安装。			

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2152.80	569.18	991.03	68.05	130.95	76.44	51.57	23.77	64.06	177.75
		26.44	46.03	3.16	6.08	3.55	2.40	1.10	2.98	8.26
土建小计	1892.39	506.31	853.11	65.77	117.09	69.74	45.97	21.15	57.00	156.25
安装小计	260.41	62.87	137.92	2.28	13.86	6.70	5.60	2.62	7.06	21.50

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	独立地下库. 框架结构. 单层	总造价指标：	2538.84元/平方米
---------	-----------------	--------	--------------

造价指标主要特征描述：
(一)、建筑工程包括：
1、基础工程：回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础综合； 2、砌筑工程：局部加气混凝土砌块； 3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件； 4、地下室顶屋面内保温及防水工程：B1级保温板、防水卷材； 5、超高费：局部超高； 6、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场费及塔吊基础安拆费、垂直运输费、砼泵送费。
(二)、装饰工程包括：
1、楼地面工程：混凝土地面、环氧涂层面层、局部地板砖； 2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙水泥砂浆、改性沥青卷材防水、聚苯乙烯泡沫板护层； 3、天棚工程：原顶批白、大白浆面层； 4、门窗工程：成品防火卷帘门及电动装置安装。
(三)、安装工程包括：
1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内给水管及附件安装； 2、电气工程：铜芯电力电缆敷设、桥架安装、接地母线敷设、避雷网、普通灯具及标志诱导装饰灯具、配管穿线、开关插座及配电箱安装； 3、弱电工程：配管配线、摄像机安装、入侵式探测器安装； 4、消防工程：室外钢管（焊接）安装及管道防腐保温、室内镀锌钢管、消火栓、喷头、点型探测器安装、湿式警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播安装； 5、通风工程：矩形风管制作安装、风机盘管、风口散流器空调器、百叶窗、轴流式通风机等安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2538.84	518.87	1425.31	66.37	126.16	68.43	45.67	21.22	57.18	209.63
		20.44	56.14	2.61	4.97	2.70	1.80	0.84	2.25	8.26
土建小计	2064.97	407.31	1169.76	59.04	102.49	57.00	36.62	16.85	45.40	170.50
安装小计	473.87	111.56	255.55	7.33	23.67	11.43	9.05	4.37	11.78	39.13

郑州市建设工程造价指标2025年第一季度

造价指标类别：	独立地下库. 框架结构. 二层	总造价指标：	2416. 97元/平方米
---------	-----------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述：
(一)、建筑工程包括：
1、基础工程：垫层、满堂基础及独立基础综合回填土、； 2、砌筑工程：加气混凝土砌块；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、地下室顶保温及防水工程：屋面内B1级保温板、屋面外B1级保温板、防水板及抗根穿刺防水卷材；5、措施费：模板、综合脚手架、垂直运输费、砼泵送费、塔吊运输及安拆、塔吊基础铺拆费。
(二)、装饰工程包括：
1、楼地面工程：细石混凝土楼地面及水泥砂浆面层、水泥砂浆踢脚线、水泥砂浆楼梯及不锈钢栏杆；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙水泥砂浆、改性沥青卷材防水、聚苯乙烯泡沫板护层；3、天棚工程：原顶批白、大白浆面层；4、门窗工程：木质防火门、钢质防火门、防火卷帘门及电动装置安装。
(三)、安装工程包括：
1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内管道及附件等安装；2、电气工程：铜芯电力电缆敷设、桥架安装、接地母线敷设、避雷网、普通灯具及标志诱导装饰灯具、配管穿线、开关插座及配电箱安装；3、弱电工程：配管配线；4、消防工程：室外钢管（焊接）安装、室内镀锌钢管、消火栓、喷头、水泵接合器安装、湿式警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播安装；5、通风工程：镀锌薄钢板矩形风管制作安装、风机盘管及防火阀、百叶窗、柜式离心风机等安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2416. 97	540. 63	1260. 36	83. 78	122. 13	70. 91	51. 46	23. 85	64. 28	199. 57
		22. 37	52. 15	3. 47	5. 05	2. 93	2. 13	0. 99	2. 66	8. 26
土建小计	2004. 50	449. 43	1031. 57	77. 44	101. 66	61. 01	43. 66	20. 09	54. 13	165. 51
安装小计	412. 47	91. 20	228. 79	6. 34	20. 47	9. 90	7. 80	3. 76	10. 15	34. 06